

# RÈGLEMENT INTÉRIEUR

## RÉSIDENTE CAMPUS CENTRAL, 57 avenue Georges Clémenceau 06000 Nice

### - CAUTION et CLEFS.

Une caution de 150 euros (en espèces ou par carte de crédit VISA ou MC) vous sera demandée à votre arrivée. Elle vous sera intégralement remboursée le jour de votre départ moins les casses, manquants, frais de remise en état, ménage ou consommation électrique non maîtrisée. Un état des lieux sera effectué à l'arrivée et au départ.

En cas de perte ou de vol de vos clés, une somme de 16 euros sera prélevée sur votre caution ; vous devrez faire également une déclaration auprès de la police

### - RÈGLES DE VIE DANS LES APPARTEMENTS. :

**Nous vous prions de bien vouloir :**

- Eteindre les lumières et baisser le chauffage en quittant une pièce.
- Respecter la propreté des lieux : ranger la chambre, éponger l'eau après avoir pris une douche, étendre les serviettes de bain sur le séchoir à linge.
- Ne pas abuser du temps que vous passez dans la salle de bain si vous êtes en chambre double...
- Ne pas laisser de vaisselle sale dans l'évier, nettoyer les plaques de cuisson et le réfrigérateur régulièrement.
- Pour de simples raisons de sécurité, les parents et les amis ne sont pas admis dans les appartements
- Respecter le repos des co-résidents et des voisins et **ne pas faire de bruit après 22H.**
- Azurlingua pour des raisons de sécurité et d'entretien se réserve le droit de rentrer dans les chambres sans en avoir prévenu au préalable ses occupants

### Attention !

- La loi française est stricte : toute nuisance sonore après 22h00 est passible d'une amende de 150 euros pour chaque occupant de l'appartement.
- En cas de nuisance l'école Azurlingua se verra dans l'obligation d'exclure définitivement les occupants de l'appartement sans aucun remboursement.

### - PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT

Azurlingua, dans un souci de protection de l'environnement, souhaite maîtriser la consommation de l'énergie. Il vous est donc demandé d'éteindre les lumières en quittant votre chambre, de fermer les fenêtres lorsque le chauffage est allumé et de positionner le thermostat sur 5. Azurlingua se réserve le droit de prélever sur votre caution un montant forfaitaire de 20 € si nous constatons des manquements répétés à ces consignes. (La période de chauffage est comprise entre le 1<sup>er</sup> novembre et le 15 avril).

### - REPAS

Les repas sont organisés librement par vous. Ils doivent être pris à des heures raisonnables pour ne pas gêner vos co-locataires.

### - UTILISATION DU TELEPHONE

Un téléphone est disponible à chaque étage. Vous pouvez recevoir des appels gratuitement et téléphoner à l'aide d'une carte prépayée disponible dans la plupart des bureaux de tabac. Afin de respecter le repos de vos co-locataires, les appels téléphoniques sont interdits entre 22h et 7h.

### - LINGE ET DRAPS

- Les draps sont changés le samedi par Azurlingua. Veuillez déposer les draps sales sur le sol.
- Les étudiants trouveront des laveries automatiques à proximité de la résidence.

### - MÉNAGE

- Le ménage est effectué par nos soins 2 fois par semaine dans les parties communes : cuisine (sauf vaisselle, plaques de cuisson et four) et couloirs ainsi que le samedi de 14h à 18h dans chaque chambre et salle de bains. Celles-ci doivent être rangées et mises à disposition du personnel d'entretien afin d'en permettre le nettoyage.
- La chambre mise à disposition des étudiants doit être rangée et laissée propre au moment du départ. Selon l'état de la chambre, une somme pourra être prélevée sur la caution au titre de frais de ménage et d'entretien.

### - RECLAMATIONS

Si vous rencontrez un problème quelconque dans votre appartement, venez le signaler auprès du service hébergement. La majeure partie des problèmes peut se régler facilement en en discutant et nous n'accepterons aucune plainte après votre départ si vous n'êtes pas venu nous contacter pendant votre séjour . . .

### - DEPART

Vous devez quitter votre chambre avant 10 H le samedi. Si vous devez quitter votre appartement avant 8H veuillez le signaler au service hébergement afin de convenir d'un rendez-vous pour la remise de la caution et des clés. En cas de départ non signalé, Azurlingua se réserve le droit de prélever sur votre carte bancaire la totalité de la caution, en fonction des dommages éventuellement causés par vous.